

# 長坂 長坂の売り地



①の現地写真



②の現地写真



公道より8m程上った田園を見下ろす高台の土地。小学校が近く、永住の方にお勧め。  
①より南アルプスを望む。



①



①2段の南西傾斜

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	売地		
用途	住宅		
最寄駅	JR中央線「長坂」		
土地積	220 坪		
価格	780 万円	3.3㎡ 単価	35,450 円

物件所在地	山梨県北杜市長坂町長坂上条		
交通	JR中央線「長坂」駅より 車5分		
	中央自動車道「長坂」ICより 車10分		
土地権利	所有権	地目	原野・宅地
都市計画	都市計画外	用途地域	無指定
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限		地勢	
		環境	
現況	更地	引渡日	相談
引渡条件	現況渡し		
設備	上下水道引込済 プロパンガス		
接道状況(角地・間口)	私道、公道が面している		
備考	日野春小学校 600m 公営水道加入金: ¥315,000 公営下水道加入金: ¥300,000 仲介手数料: 別途要 田園集落景観形成地域		

山梨県知事免許 (6) 第 1615 号

〒407-0301 山梨県北杜市高根町清里3545-2444

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

LIMITED COMPANY **Kawamoto** 有限会社 カワモト

TEL 0551-48-5444

仲介 正規

FAX 0551-48-5447

物件番号

物件所在  
長坂町